Projektbericht: Coral Residences

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 13. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Kurz gesagt

Coral Residences in Sliema, Malta ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger LJ Projects Ltd. In den gelesenen Quellen ist kein Übergabetermin veröffentlicht. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 30 von 100, Platz 9 von 10 in Malta. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 13. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 12. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: LJ Projects Ltd
Quelle: https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Lage: Sliema, Malta
Quelle: https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Erfasster Übergabetermin: nicht veröffentlicht
Quelle: https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: EUR 590.000
Quelle: https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 12. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 30 von 100. Platz 9 von 10 in Malta

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: LJ Projects Ltd

[o] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht in GLEIF unter exaktem Firmennamen gefunden

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[o] Übergabetermin veröffentlicht: Kein Übergabetermin in den gelesenen Seiten

[o] Verlauf des Übergabetermins: Kein datierter Übergabeverlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[x] Zustand der Bauträger-Website: antwortet; gültiges TLS-Zertifikat; Domain noch 60+ Tage registriert; kein Hinweis auf ähnliche Domains

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

13. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/coral-residences/

Quellen

https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/coral-residences/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.