Projektbericht: Casa Wyn

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Casa Wyn in Wynwood, Miami, Florida, Vereinigte Staaten ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger W31 Studios LLC. Der erfasste Übergabetermin ist 2026. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 57 von 100, Platz 21 von 135 in Miami. 0 von 2 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: W31 Studios LLC
Quelle: https://www.condoblackbook.com/wynwood/casa-wyn

Lage: Wynwood, Miami, Florida, USA
Quelle: https://www.condoblackbook.com/wynwood/casa-wyn

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://www.condoblackbook.com/wynwood/casa-wyn

Erfasster Übergabetermin: 2026
Quelle: https://www.condoblackbook.com/wynwood/casa-wyn

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DBPR condominium filing PR77509
Quelle: https://www.condoblackbook.com/wynwood/casa-wyn

Preis ab: nicht veröffentlicht

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://www.condoblackbook.com/wynwood/casa-wyn

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 57 von 100. Platz 21 von 135 in Miami

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: W31 STUDIOS LLC (DBPR developer of record)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DBPR condominium filing PR77509

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 2026

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/casa-wyn/

25. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Florida DBPR condominium filings
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://www.condoblackbook.com/wynwood/casa-wyn

https://www2.myfloridalicense.com/sto/file_download/extracts/developersummary.csv

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an

ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/casa-wyn/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.