Projektbericht: Casa Pecatu

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Casa Pecatu in Uluwatu, Bali, Bali, Indonesien ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Kemala Villa Development(PT Manajemen Properti Sukses). Der erfasste Übergabetermin ist 2026. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 40 von 100, Platz 42 von 136 in Bali. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 21. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Kemala Villa Development(PT Manajemen Properti Sukses)
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Lage: Uluwatu, Bali, Bali, Indonesia
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Erfasster Übergabetermin: 2026
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: USD 85.000 - 160.000
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Zahlungsplan: Booking / Reservation Contract signing 35%; Construction Stage Construction progress 25%; Construction Stage Construction progress 20%; Construction Stage Construction progress 15%; Final Payment Key handover 5%
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 40 von 100. Platz 42 von 136 in Bali

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Kemala Villa Development(PT Manajemen Properti Sukses)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 2026

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

21. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/casa-pecatu/

Quellen

https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/casa-pecatu/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.