Projektbericht: Capria West

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Capria West in City of Arabia, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Majid Al Futtaim. Der erfasste Übergabetermin ist Mai 2029. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 80 von 100, Platz 231 von 948 in Dubai. 7 von 7 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Majid Al Futtaim
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/capria-west

Lage: City of Arabia, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/capria-west

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/capria-west

Erfasster Übergabetermin: Mai 2029
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/capria-west

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 3525
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/capria-west

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 2.500.000 bis AED 6.700.000 (DLD, 18. März 2026 - 13. Okt. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/capria-west

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 21. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/capria-west

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 80 von 100. Platz 231 von 948 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Majid Al Futtaim Ghaf Woods L.L.C (DLD developer 1441)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 3525

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Mai 2029

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

21. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/capria-west/

21. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/capria-west

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an

ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/capria-west/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.