Projektbericht: Azizi Zain

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 18. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Azizi Zain in Jabal Ali First, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Azizi Developments. Der erfasste Übergabetermin ist Oktober 2027. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 81 von 100, Platz 98 von 482 in Dubai. 8 von 8 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 18. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Azizi Developments
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-zain

Lage: Jabal Ali First, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-zain

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-zain

Erfasster Übergabetermin: Oktober 2027
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-zain

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 3335
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-zain

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 995.000 bis AED 1.800.000 (DLD, 30. Juli 2026 - 29. Sept. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-zain

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 18. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-zain

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 81 von 100. Platz 98 von 482 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Azizi Developments L.L.C (DLD developer 1002)

[x] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: GLEIF-Eintrag, LEI 2549001A14A764XCHB16

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 3335

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Oktober 2027

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

18. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/azizi-zain/

18. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/azizi-zain

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/azizi-zain/

Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.