# Projektbericht: Avrupa Residence Oryapark

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

## Kurz gesagt

Avrupa Residence Oryapark in Ümraniye, Istanbul (Asian side), Istanbul, Türkei ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Artas. Der erfasste Übergabetermin ist 31. Dez. 2026. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 21 von 100, Platz 24 von 120 in Istanbul. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 23. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026.

## Wichtige Fakten

Bauträger: Artas
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/avrupa-residence-oryapark

Lage: Ümraniye, Istanbul (Asian side), Istanbul, Turkey
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/avrupa-residence-oryapark

Phase: im Bau
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/avrupa-residence-oryapark

Erfasster Übergabetermin: 31. Dez. 2026
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/avrupa-residence-oryapark

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: USD 443.000
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/avrupa-residence-oryapark

Zahlungsplan: 50% down payment, 12 instalments (as listed)
Quelle: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/avrupa-residence-oryapark

Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/avrupa-residence-oryapark

## Transparenz-Checkliste

**Transparenzwert: 21 von 100. Platz 24 von 120 in Istanbul**

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 31. Dezember 2026

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

## Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/avrupa-residence-oryapark/

## Quellen

https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/avrupa-residence-oryapark

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/avrupa-residence-oryapark/

Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.