Projektbericht: Avenue Park Towers

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 18. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Avenue Park Towers in Al Kifaf, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Wasl. Der erfasste Übergabetermin ist Dezember 2028. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 75 von 100, Platz 271 von 482 in Dubai. 8 von 8 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 18. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Wasl
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/avenue-park-towers

Lage: Al Kifaf, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/avenue-park-towers

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/avenue-park-towers

Erfasster Übergabetermin: Dezember 2028
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/avenue-park-towers

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 3337
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/avenue-park-towers

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 2.000.000 bis AED 4.200.000 (DLD, 11. Sept. 2026 - 17. Okt. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/avenue-park-towers

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 18. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/avenue-park-towers

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 75 von 100. Platz 271 von 482 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Park 1 L.L.C (DLD developer 1203)

[o] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht in GLEIF unter exaktem Firmennamen gefunden

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 3337

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Dezember 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

18. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/avenue-park-towers/

18. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/avenue-park-towers

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an

ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/avenue-park-towers/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.