Projektbericht: Aurelia Residence

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 18. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Aurelia Residence in Dubai Sports City, Dubai, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Object 1. Der erfasste Übergabetermin ist März 2028. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 75 von 100, Platz 271 von 482 in Dubai. 8 von 8 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 18. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Object 1
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/aurelia-residence

Lage: Dubai Sports City, Dubai, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/aurelia-residence

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/aurelia-residence

Erfasster Übergabetermin: März 2028
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/aurelia-residence

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 3768
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/aurelia-residence

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 655.000 bis AED 1.500.000 (DLD, 29. Okt. 2026 - 2. Nov. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/aurelia-residence

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 18. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/aurelia-residence

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 75 von 100. Platz 271 von 482 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Object One Real Estate Development L.L.C (DLD developer 1579)

[o] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht in GLEIF unter exaktem Firmennamen gefunden

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 3768

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: März 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

18. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/aurelia-residence/

18. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/aurelia-residence

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/aurelia-residence/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.