Projektbericht: Aspira Hills (Phases 3B and 4)

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 13. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Kurz gesagt

Aspira Hills (Phases 3B and 4) in Iskandar Puteri, Johor, Malaysia ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Nusajaya Rise Sdn Bhd. Der erfasste Übergabetermin ist August 2027. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 60 von 100. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 12. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 12. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Nusajaya Rise Sdn Bhd
Quelle: https://www.uemsunrise.com/permit-and-licenses

Lage: Iskandar Puteri, Johor, Malaysia
Quelle: https://www.uemsunrise.com/permit-and-licenses

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://www.uemsunrise.com/permit-and-licenses

Erfasster Übergabetermin: August 2027
Quelle: https://www.uemsunrise.com/permit-and-licenses

Genehmigungs- oder Lizenznummer: Developer License 14228/02-2029/1559(A); Advertising and Sales Permits 14228-15/10-2027/0895(N)-(L) and 14228-16/10-2027/0896(N)-(L)
Quelle: https://www.uemsunrise.com/permit-and-licenses

Preis ab: MYR 1.087.500 - 1.495.000
Quelle: https://www.uemsunrise.com/permit-and-licenses

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 12. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://www.uemsunrise.com/permit-and-licenses

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 60 von 100

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Nusajaya Rise Sdn Bhd

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: Developer License 14228/02-2029/1559(A); Advertising and Sales Permits 14228-15/10-2027/0895(N)-(L) and 14228-16/10-2027/0896(N)-(L)

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: August 2027

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

12. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/aspira-hills-phases-3b-and-4/

Quellen

https://www.uemsunrise.com/permit-and-licenses

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:

https://kolaboro.com/de/projects/aspira-hills-phases-3b-and-4/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.