Projektbericht: ASA Residence

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

ASA Residence in Sri Petaling, Kuala Lumpur, Kuala Lumpur, Malaysia ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Aset Kayamas Development Sdn Bhd. Der erfasste Übergabetermin ist 4. Quartal 2028. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 100 von 100, Platz 1 von 115 in Kuala Lumpur. 6 von 10 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 22. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Aset Kayamas Development Sdn Bhd
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/sri-petaling/asa-residence

Lage: Sri Petaling, Kuala Lumpur, Kuala Lumpur, Malaysia
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/sri-petaling/asa-residence

Phase: im Bau
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/sri-petaling/asa-residence

Erfasster Übergabetermin: 4. Quartal 2028
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/sri-petaling/asa-residence

Genehmigungs- oder Lizenznummer: Developer licence 30777/05-2029/0119(A); Advertising and sales permit 30777-1/09-2027/0817(A)-(S)
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/sri-petaling/asa-residence

Preis ab: MYR 1.000.000 - 3.450.000
Quelle: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/sri-petaling/asa-residence

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 22. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/sri-petaling/asa-residence

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 100 von 100. Platz 1 von 115 in Kuala Lumpur

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Ak SP Sdn. Bhd.

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: Developer licence 30777/05-2029/0119(A); Advertising and sales permit 30777-1/09-2027/0817(A)-(S)

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 4. Quartal 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[x] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Genau genug für eine Kartenmarkierung

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[x] Amtliche Listen geprüft: Sanktionslisten: kein Treffer; Warnlisten der Aufsichtsbehörden: kein Treffer

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

22. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/asa-residence/

Quellen

https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/sri-petaling/asa-residence
https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30777-1

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/asa-residence/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.