Projektbericht: Art House Hills by Adaan and Tuscany

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 23. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Art House Hills by Adaan and Tuscany in Arjan, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Art House Hills Residences. Der erfasste Übergabetermin ist Dezember 2028. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 79 von 100, Platz 372 von 1.004 in Dubai. 7 von 7 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Art House Hills Residences
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/art-house-hills-by-adaan-and-tuscany

Lage: Arjan, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/art-house-hills-by-adaan-and-tuscany

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/art-house-hills-by-adaan-and-tuscany

Erfasster Übergabetermin: Dezember 2028
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/art-house-hills-by-adaan-and-tuscany

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 4235
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/art-house-hills-by-adaan-and-tuscany

Preis ab: Registrierte Verkäufe von AED 835.000 bis AED 2.000.000 (DLD, 18. Juli 2026 - 26. Okt. 2026)
Quelle: https://dubairealestateiq.com/project/art-house-hills-by-adaan-and-tuscany

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 23. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/project/art-house-hills-by-adaan-and-tuscany

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 79 von 100. Platz 372 von 1004 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Art House Hills Residences Development L.L.C (DLD developer 2530)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 4235

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Dezember 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

23. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/art-house-hills-by-adaan-and-tuscany/

23. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/project/art-house-hills-by-adaan-and-tuscany

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten:
https://kolaboro.com/de/projects/art-house-hills-by-adaan-and-tuscany/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.