Projektbericht: Aludra Residensi

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Aludra Residensi in Sepang, Selangor, Malaysia ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor. Der erfasste Übergabetermin ist Juli 2027. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 86 von 100. 6 von 6 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/9062-124

Lage: Sepang, Selangor, Malaysia
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/9062-124

Phase: im Bau
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/9062-124

Erfasster Übergabetermin: Juli 2027
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/9062-124

Genehmigungs- oder Lizenznummer: Developer licence 9062/11-2028/1331(A); Advertising and sales permit 9062-124/06-2027/0542(A)-(S)
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/9062-124

Preis ab: MYR 610.500 - 671.550
Quelle: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/9062-124

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/9062-124

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 86 von 100

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: Developer licence 9062/11-2028/1331(A); Advertising and sales permit 9062-124/06-2027/0542(A)-(S)

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Juli 2027

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[x] Einlagenschutz angegeben: Treuhandkonto, Bankgarantie oder Versicherung angegeben

[x] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Genau genug für eine Kartenmarkierung

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/aludra-residensi/

25. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/9062-124

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an

ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/aludra-residensi/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.