Projektbericht: Alba, Parkdale

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

Alba, Parkdale in Parkdale, Victoria, Melbourne, Australien ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger DM Property. Der erfasste Übergabetermin ist Mitte 2028. Es ist keine Genehmigungsnummer veröffentlicht. Transparenzwert: 50 von 100. Noch nicht von Kolaboro geprüft (hinzugefügt am 25. Nov. 2026). Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: DM Property
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195

Lage: Parkdale, Victoria, Melbourne, Australia
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195

Erfasster Übergabetermin: Mitte 2028
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195

Genehmigungs- oder Lizenznummer: nicht veröffentlicht

Preis ab: AUD 1.175.000 - 1.299.000
Quelle: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite:
https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 50 von 100

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: DM PROPERTY AUSTRALIA PTY LTD, ABN 50 670 388 039 (ABN Lookup, VIC 3000)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[o] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Keine Genehmigungs- oder Lizenznummer in den gelesenen Seiten

[o] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Von uns nicht in einem Register bestätigt

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Mitte 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[x] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Genau genug für eine Kartenmarkierung

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht
https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/alba-parkdale/

Quellen

https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings
https://abr.business.gov.au/Search/ResultsActive?SearchText=DM+Property

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/alba-parkdale/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.