Projektbericht: 3000 Waterside

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

3000 Waterside in Fort Lauderdale Beach, Fort Lauderdale, Florida, Vereinigte Staaten ist mit dem Status „Off-Plan (vor Baubeginn)“ gelistet, Bauträger Claridge Homes. Der erfasste Übergabetermin ist 2028. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 50 von 100. 0 von 2 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Claridge Homes
Quelle: https://www.condoblackbook.com/fort-lauderdale-beach/3000-waterside

Lage: Fort Lauderdale Beach, Fort Lauderdale, Florida, USA
Quelle: https://www.condoblackbook.com/fort-lauderdale-beach/3000-waterside

Phase: Off-Plan (vor Baubeginn)
Quelle: https://www.condoblackbook.com/fort-lauderdale-beach/3000-waterside

Erfasster Übergabetermin: 2028
Quelle: https://www.condoblackbook.com/fort-lauderdale-beach/3000-waterside

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DBPR condominium filing PR77634
Quelle: https://www.condoblackbook.com/fort-lauderdale-beach/3000-waterside

Preis ab: USD 1.148.540
Quelle: https://www.condoblackbook.com/fort-lauderdale-beach/3000-waterside

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://www.condoblackbook.com/fort-lauderdale-beach/3000-waterside

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 50 von 100

[o] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Kein Firmenname mit Rechtsform in den gelesenen Seiten

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DBPR condominium filing PR77634

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: 2028

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[x] Preis veröffentlicht: Preis veröffentlicht

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/3000-waterside/

25. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Florida DBPR condominium filings
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://www.condoblackbook.com/fort-lauderdale-beach/3000-waterside
https://www2.myfloridalicense.com/sto/file_download/extracts/developersummary.csv

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/3000-waterside/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.