Projektbericht: 18 Marlow Row

Fakten wie veröffentlicht, jeweils mit Quelle. Erstellt von Kolaboro am 25. Nov. 2026 aus den öffentlichen Daten. Ohne Urteil.

Zertifikat

Kurz gesagt

18 Marlow Row in Jumeirah Village Circle, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate ist mit dem Status „im Bau“ gelistet, Bauträger Sai Avani Real Estate Developers L.L.C. Der erfasste Übergabetermin ist Dezember 2026. Eine Genehmigungsnummer ist veröffentlicht. Transparenzwert: 57 von 100, Platz 1.038 von 1.154 in Dubai. 4 von 4 geprüften Angaben des Bauträgers sind bestätigt. Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026.

Wichtige Fakten

Bauträger: Sai Avani Real Estate Developers L.L.C
Quelle: https://dubairealestateiq.com/developer/sai-avani-real-estate-developers-l-l-c

Lage: Jumeirah Village Circle, Dubai, UAE
Quelle: https://dubairealestateiq.com/developer/sai-avani-real-estate-developers-l-l-c

Phase: im Bau
Quelle: https://dubairealestateiq.com/developer/sai-avani-real-estate-developers-l-l-c

Erfasster Übergabetermin: Dezember 2026
Quelle: https://dubairealestateiq.com/developer/sai-avani-real-estate-developers-l-l-c

Genehmigungs- oder Lizenznummer: DLD project registration 4559
Quelle: https://dubairealestateiq.com/developer/sai-avani-real-estate-developers-l-l-c

Preis ab: nicht veröffentlicht

Zahlungsplan: nicht veröffentlicht

Zuletzt geprüft: 25. Nov. 2026

Gelesene Seite: https://dubairealestateiq.com/developer/sai-avani-real-estate-developers-l-l-c

Transparenz-Checkliste

Transparenzwert: 57 von 100. Platz 1038 von 1154 in Dubai

[x] Bauträger mit Firmennamen identifiziert: Firmenname: Sai Avani Real Estate Developers L.L.C (DLD developer 2588)

[?] Bauträger in einem amtlichen Firmenregister gefunden: Nicht geprüft

[x] Genehmigungs- oder Lizenznummer veröffentlicht: Nummer veröffentlicht: DLD project registration 4559

[x] Genehmigung von Register oder unabhängiger Quelle bestätigt: Bestätigt (registry)

[x] Übergabetermin veröffentlicht: Veröffentlicht: Dezember 2026

[?] Verlauf des Übergabetermins: Noch zu wenig datierter Verlauf

[o] Einlagenschutz angegeben: Kein Einlagenschutz in den gelesenen Seiten

[o] Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht: Keine genaue Adresse oder Grundstückslage veröffentlicht

[?] Zustand der Bauträger-Website: Bauträger-Website von uns nicht geprüft

[?] Amtliche Listen geprüft: noch nicht geprüft

[o] Preis veröffentlicht: Kein Preis in den gelesenen Seiten

https://kolaboro.com/de/methods/transparency-score/

Erfasste Änderungen

25. Nov. 2026: Jetzt von Kolaboro erfasst
https://kolaboro.com/projects/18-marlow-row/

25. Nov. 2026: Amtliches Register geprüft: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Quellen

https://dubairealestateiq.com/developer/sai-avani-real-estate-developers-l-l-c
https://dubairealestateiq.com/off-plan

Dieser Bericht ist keine Beratung und sagt weder Gutes noch Schlechtes über den Bauträger. Prüfen Sie jede Angabe an

ihrer Quelle, bevor Sie zahlen. Die aktuelle Seite hat die neuesten Daten: https://kolaboro.com/de/projects/18-marlow-row/
Frei teilbar unter CC BY 4.0, mit Nennung von Kolaboro.